

Dunaújvárosi Egyetemért Alapítvány
2025. Évi Egyszerűsített éves beszámolójának
Kiegészítő melléklete

Nyilvántartási száma: 07-01-000173

Adószám: 19306500-1-07

Beszámolási időszak: 2025.01.01. - 2025.12.31

A Dunaújvárosi Egyetemért Alapítvány a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény (a továbbiakban: KEKVA tv.) 20. § (1) bekezdése értelmében az Alapítvány által a KEKVA tv. 1. melléklet A) -pontja értelmében közvetlenül vagy az általa fenntartott Dunaújvárosi Egyetem (továbbiakban: Egyetem) útján ellátott közfeladat hosszútávon történő biztosítása érdekében az Alapítvány és a Magyar Állam képviseletében az Innovációs és Technológiai Minisztériummal kötött megállapodás alapján rendelkezésre álló források rendelkezésre bocsátásával látja el feladatát.

Alapítvány az Egyetem útján az alábbi közfeladatokat látja el:

- a) felsőoktatási tevékenység folytatása,
- b) további, az a) pontba nem sorolt, a felsőoktatási intézmény képzési tevékenységéhez kapcsolódó oktatás,
- c) a felsőoktatási intézmény alaptevékenységéből származó szellemi értékek közösségi célú megismertetésével és gazdasági hasznosításával hozzájárulás a térsége társadalmi és gazdasági fejlődéséhez.

1.00./ Beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer és fogalmak

1.01./ Szabályrendszer főbb jellemzői

Az Alapítvány a számviteli törvény előírásai szerint egyszerűsített éves beszámolót készít.

A mérleget a számviteli törvény 1. sz melléklet "A" változata szerint készíti el.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét összköltség eljárással állapítja meg.

Az Alapítvány számviteli politikájában teljes egészében igazodik a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben rögzített szabályokhoz. Könyveit ennek és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

Az Alapítvány, mint a Nemzeti felsőoktatásról szóló 2011.évi CCIV. törvény 117/C § paragrafusára szerinti fenntartóváltással érintett felsőoktatási intézményt fenntartó alapítvány, a számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának mérlegében tartós részesedésként mutatja ki a fenntartott felsőoktatási intézmény azonos mérlegfordulónapra készített, könyvvizsgáló által auditált számviteli beszámolója mérlegében kimutatott saját tőke könyv szerinti értékét a tőkeváltozással szemben.

Az Állami Számvevőszék időközben közzé tett alapelvei, pénzügyi direktívái tudomásra jutását követően a 2025. évi beszámolóban az Alapítvány is szerepelteti a Dunaújvárosi Egyetem saját tőkéjét, mely a mérleg A.III.1..Befektetett pénzügyi eszközök soron került kimutatásra.

- Alapítvány saját tőke: 19.696.582 e Ft
 - Jegyzett tőke: 600.000 e Ft
 - Értékelési tartalék: 2.916.152 e Ft
 - Tőkeváltozás/eredmény: 13.687.024 eFt
- ebből:
- a Dunaújvárosi Egyetem mérlegében kimutatott saját tőke: 9.047.722 e Ft
 - az Alapítvány eredménytartaléka: 4.449.395 e Ft
 - 8636 Balatonszemes, Ady Endre utca 29. faliszámú, belterület 119/1 hrsz-ú kivett üdülőépület, udvar valamint a 8636 Balatonszemes, belterület 120 hrsz-ú kivett transzformátorház értéke: 189.907 e Ft

1.02./ Jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint.

1.03./ Nem jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előzőek szerinti értékhatárát.

1.04./ Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknek és ráfordításoknak tekintjük, azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámolósor értékének 50 %-át és értékük meghaladja az 30 millió forintot.

1.05./ Jelentős tételek

Jelentős tételeknek tekintjük: Azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámolósor értékének 50 %-át és értékük meghaladja az 30 millió forintot.

1.06./ Évenként elszámolandó értékcsökkenés kezelése

Megtervezése, az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai avulása alapján történik. Az értékcsökkenést a bruttó érték alapján lineáris leírási módszerrel számoljuk el.

1.07./ 200 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási értékű eszközök kezelése

200 ezer forint alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben számoljuk el.

1.08./ az Alapítvány vásárolt készleteinek értékelése

Tételes leltározással az utolsó ÁFA nélküli beszerzési árral értékeli.

1.09./ Saját termelésű készletek értékelése

Az Alapítvány nem rendelkezik saját előállítású készletekkel

2.00./ További kiegészítések

2.01./ Előző üzleti évtől eltérő eljárásból eredő, eredményt befolyásoló eltérések indoklása

Az Alapítványnál nem volt eredmény befolyásoló eltérés a számviteli elszámolásokban.

2.02./ Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások

Az Alapítványnál a számviteli politikában meghatározott nagyságú tételek a tárgyévben nem fordultak elő.

2.03./ Számviteli politikában rögzített jelentős tételek összege és azok tartalma

Az Alapítvány a számviteli politikában meghatározott nagyságú tételek a tárgyévben nem fordultak elő.

2.04./ Ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, az eszközök és a források állományára gyakorolt hatása

A tárgyévben nem volt az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hiba.

2.05./ Vezető tisztségviselőknek, az igazgatóságnak, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összege, a nevükben vállalt garanciák, csoportonként összevontan, a kamat, a lényeges egyéb feltételek, a visszafizetett összegek és a visszafizetés feltételei

Az Alapítványnál nincs ilyen kimutatott kötelezettség.

2.06./ Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek mérleg soronként, ha azok lényegesek nem a szokásos piaci feltételek között valósultak meg

Az Alapítvány az általa fenntartott Dunaujvárosi Egyetem működéséhez szükséges forrásokat bocsájtotta rendelkezésre.

2.07./ Kapcsolt vállalkozásokkal összefüggő kölcsönök, követelések, kötelezettségek mérleg soronként anya, illetve leányvállalattal szemben

Az Alapítvány fenntartóként felel a Dunaujvárosi Egyetem működéséért és annak fejlesztéséért.

2.08./ Kötelezettségek, amelyeknek a hátralévő futamideje több mint 5 év

. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium és a Dunaujvárosi Egyetemért Alapítvány között FEIF/1604/2021-ITM-SZERZ számon, 2021. szeptember 28-án megkötött, hatályos Finanszírozási Keretmegállapodásban a Magyar Állam vállalta, hogy a magyar felsőoktatási rendszer fejlesztését 2021.09.01-2026.12.31 között 8.000mFt nettó keretösszeg erejéig támogatja úgy, hogy a keretösszeg lehívását a fejlesztési célhoz kötött feltételes közbeszerzések eredménye alapján teszi lehetővé.

A Dunaujvárosi Egyetemért Alapítvány 2023. júliusban 3 milliárd Ft forgóeszköz hitelt vett fel a Dunaujvárosi Egyetem „F” épületének felújításához. A hitelkeret visszafizetése 2023.

december végére került beütemezésre, amelynek fedezete központi költségvetési támogatás, amelyet a Közfeladat -finanszírozási szerződés biztosít.

A Pénzügyminisztérium 2023 december 5-én kelt (PM/9317-1/2023 iktatószámú) levele alapján, a hitelfelvétel átstrukturálásra került, a hitel lejárat kapcsán 2026. december 31 került engedélyezésre. A projekt befejezése azért volt szükség, mivel 2023-tól a Dunaújvárosi Egyetemen szignifikánsan megnövekedett a hallgatói létszám, köztük az anyagmérnök képzésen is, amely jelentősen hozzájárul a nemzetgazdaság fejlődéséhez és fejlődési képességéhez.

A fejlesztés kiadásainak megtérülése a Magyar Állam kötelezettségvállalása alapján biztosítja a hitel visszafizetését.

2025-ben 007L807251680004M szerződés azonosítással 3 milliárd Ft hitel került visszafizetésre.

2.09./ Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek (feltüntetve a biztosítékok fajtáját, formáját)

Az Innovációs és Technológiai Minisztériummal (jelenlegi nevén: Kulturális és Innovációs Minisztérium) kötött FEIF/1604/2021-ITM_SZERZ iktatószámú Keretmegállapodásból (kelt: 2021. szeptember 28.) eredő, annak 1. pont utolsó bekezdésében megjelölt – maximum támogatási összeg: 8.000.000.000,- HUF, azaz Nyolcmilliárd forint –, a Magyar Állam által finanszírozás formájában nyújtandó, a Dunaújvárosi Egyetem fejlesztésére adandó támogatás összege, azaz a fenti Keretmegállapodás 1. pont utolsó bekezdésében megjelölt fejlesztési forrás, amelyre vonatkozóan az MBH Bank 007Z3225065ZJKOF jelzálogjogot alapított.

	Biztosítéki szerződés száma	Szerződés megnevezése	Biztosítéknyújtó fél / felek megnevezése
1.	050Z00005725JINGM	Jelzálogszerződés ingatlan terhelő jelzálogjog alapítására (Ingatlan adatai: Dunaújváros, Belterület 112 hrsz.) Dunaújvárosi Egyetem	Dunaújvárosi Egyetem
2.	007Z32250625ZJKOF	Jelzálogjogot alapító szerződés követelések elzálogosítására	Dunaújvárosi Egyetemért Alapítvány

2.10./ Vissza vásárolt saját részvények, saját üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok
Az Alapítvány nem rendelkezik vissza vásárolt saját üzletrésszel.

2.11./ Valós értéken történő értékelés bemutatása
Az Alapítvány nem alkalmaz valós értékelést.

2.12./ Értékhelyesbítés, értékelési tartalék alkalmazása esetén az értékelés elveinek, módszereinek, valamint az értékelési adatok számszerű bemutatása
A korábbi év ártérkékelési különbözete felülvizsgálatra került a beszámoló fordulónapjára, és szakértői véleménnyel kerül alátámasztásra.

A 2024.év12.31-i állapot az Igazságügyi ingatlanszakértői vélemény alapján 1.982.638 e Ft-ról 2025.12.31-én a piaci körülmények változása miatt 1.973.624 e Ft-ra csökkent.

A változás oka az, hogy 2025. évben az alábbi tételek kerültek aktiválásra:

-Sportcsarnok Hrsz: 113/3/A/3: 92.375 e Ft

-37-es kollégium Hrsz: 101: 27.191 e Ft

A két érték vonatkozásában a könyv szerinti érték meghaladta az ingatlan szakértői véleményben szereplő értéket, ezért a számviteli törvény előírásának megfelelően csökkentettük az átértékelési különbözet és értékhelyesbítés, értékelési tartalék különbözetét.

2025.04.10-én az Alapítvány tulajdonába került Balatonszemes belterület 119/1,120 és 161 helyrajzi számú ingatlanok.

2025.12.31-i állapot az ingatlanszakértői vélemény szerint aktualizálva lett melynek a forgalmi értéke 942.528 e Ft-ra növekedett

2.13./ Tárgyévben foglalkoztatott főállású, szellemi foglalkozású munkavállalók átlagos statisztikai létszáma:

7 fő.

2.14./ Tárgyévben foglalkoztatott főállású, fizikai foglalkozású: munkavállalók átlagos statisztikai létszáma

0 fő

2.15./ Tárgyévben foglalkoztatott nyugdíjas munkavállalók átlagos statisztikai létszáma

0 fő

2.16./ Tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma összesen

7 fő

Az Alapítvány átlagos statisztikai állománya 7 fő volt. A munkavállalók és kuratóriumi tagok részére kifizetett tételek és megállapított levonások az alábbiak voltak

	Adatok Ft-ban
Alapbér	59.888.321
Fizetett szabadság	7.159.673
Jutalom	0
Betegszabadság	329.392
Megbízási díj	215.827.250
Levont TB járulék	40.000.520
Levont Szja	38.168.109

3.1./ Közhasznú tevékenység leírása

Dunaújvárosi Egyetemért Alapítvány feladatai

1. a Dunaújvárosi Egyetem alapítói, tulajdonosi, fenntartói jogainak gyakorlása, működési feltételei, intézményfejlesztési céljai megvalósításának biztosítása,
2. a Dunaújvárosi Egyetem útján
 - a) felsőoktatási tevékenység folytatása,
 - b) további, az a) pontba nem sorolt, a felsőoktatási intézmény képzési tevékenységéhez kapcsolódó oktatás,
 - c) a felsőoktatási intézmény alaptevékenységéből származó szellemi értékek közösségi célú megismertetésével és gazdasági hasznosításával hozzájárulás a térsége társadalmi és gazdasági fejlődéséhez,
3. a magyar felsőoktatás gazdasági, társadalmi és nemzetközi kapcsolatainak fejlesztése, érdekében
 - a) oktatási, tudományos kutatási, hallgatói, tanulói, oktatói, kutatói, tanári támogatási program működtetése,
 - b) rászorultsági alapú támogatás biztosítása,
 - c) tehetséggondozó programok működésének támogatása.

Az Alapítvány a Magyar Állammal kötött megállapodásra tekintettel vállalja, hogy a KEKVA tv. 1. melléklet A) pontja szerinti közfeladatának részeként a meghatározott finanszírozási feltételek szerint az Egyetemmel együttműködve

- a) a felsőoktatási tevékenység keretében a Magyar Állammal kötött megállapodás vonatkozó előírásai szerinti képzési területenkénti, képzési szintenkénti részletezésben a magyar állami (rész)ösztöndíjas és önköltséges helyek meghirdetésével részt vesz a felsőoktatási közfeladat ellátásában az Egyetem Alapító Okiratában foglalt képzési területeknek megfelelően azzal, hogy ennek keretében a vele jogviszonyban lévő hallgatók számára, a részére ilyen jogcímen biztosított forrás terhére ösztöndíjrendszert működtet,
- b) valamint elvégzi a felsőoktatási intézmény fenntartását annak képzési tevékenységéhez kapcsolódóan, amennyiben ez a közfeladat az Egyetem Alapító Okiratában rögzítésre kerül,
- c) továbbá, tevékenységével hozzájárul a térség társadalmi és gazdasági fejlődéséhez a felsőoktatási intézmény alaptevékenységéből származó szellemi értékek közösségi célú megismertetéssel és gazdasági hasznosítása révén.

Eredménykimutatás	Adatok e FT	
	2024.év	2025.év
Az Alapítvány összes bevétele	5 968 028	7 863 321
Egyéb bevételek	5 914 197	7 814 386
Ebből Cél szerint tevékenységekre kapott támogatás	5 914 197	7 814 386
-FEIF/215/2022 alapítványi működés	400 000	400 000
-továbbutalt, alaptevékenységhez kapott állami támogatás	4 208 792	4 216 495
-kormányzati beruházási hitel kiváltása	1 121 752	3 000 000
-Szakképz. Intézmény bérfejlesztés	156 539	170 777
-Elhatárolt bevétel értékcsökk. arányos arányos feloldás	27 114	27 114
Egyéb bevételek	0	0
Pénzügyi műveletek bevétele	53 831	48 935
Az Alapítvány összes ráfordítása	5 254 742	5 369 915
ebből:		
Anyagjellegű ráfordítások	650 046	664 476
-Anyagköltség	0	11
-Számviteli költség/könyvvizsgálati díj:	25 551	6 873
-Bérleti díjak	0	6 858
-Szakértői jogi tanácsadás:	319 983	282 744
-Oktatás	7 098	21 463
-Tagdíj	17	0
-Egyéb igénybevett szolgáltatás	280 971	328 956
-Bankköltség:	13 486	13 933
-Hatósági igazgatási, biztosítási díjak	2 940	3 638
Személyi jellegű ráfordítások:	293 385	311 880
-Béreköltség	59 503	67 048
-Személyi jellegű egyéb kifizetések:	207 632	217 174
-Bérfelrakások:	26 250	27 658
Értékcsökkenési leírás	1 026 042	1 037 748

Eredménykimutatás

Adatok e FT

	2024.év	2025.év
Egyéb ráfordítások:	2 912 310	2 817 854
ebből a Dunaújvárosi Egyetemnek nyújtott támogatás		
-mínőségi bázistámogatás	75 165	79 705
-hallgatói juttatások	133 095	140 840
-kiegészítő alaptámogatás	167 344	156 827
-kiemelt ágazati célok támogatása	184 080	187 971
-bázis alaptámogatás	513 102	517 834
-bérfejlesztés támogatása	156 539	170 777
-infrastruktúra támogatás	109 281	74 958
-köznevelési és szakkép.tev.támogatása	549 975	668 641
-kieg.mínőségi támogatás	264 773	259 116
-egyéb speciális támogatás	5 768	5 782
-KFSZ bérminimum emeléstöbbletkiadás	7 151	0
-teljesítményarányos minőségi támogatás	66 492	75 583
-teljesítményarányos alaptámogatás	448 468	479 532
-Innovációs tan.fel.ellátása	3 069	0
-közüzemi többletköltség módosítás	100 000	0
-Dunaújvárosi fesztivál támogatása	12 000	0
- 2024/2025 futsal,asztalitenisz támogatása	15 997	0
-Bölcsödei fejlesztés kuratóriumi határozat	100 000	0
Adók, illetékek, kerekítési különbözet	11	288
Pénzügyi műveltek ráfordításai:	372 959	537 957
ebből hitel utáni kamatteher	372 959	537 571
Az Alapítvány adózott eredménye:	713 286	2 493 406

Egyéb kiegészítések:

1.Az alapítvány eredménykimutatása elkülönítetten tartalmazza a tovább utalási céllal kapott támogatás, tovább utalt támogatás összegét (Eszámvr. 13§(5) bek.

2.Az Alapítvány a fenntartásában lévő Dunaújvárosi Egyetem épületén korszerűsítést és infrastruktúrát érintő beruházást hajtott végre, melynek összege: 605.847 e Ft ennek aktiválása 2025.évben megtörtént.

-A Dunaújvárosi Egyetemnek oktatási és irodabútorok beszerzése történt 263.636 e Ft, valamint audiovizuális eszközök 24.726 e Ft értékben.

3.,,Az Nftv.13 117/C. § (4g) bekezdése alapján a vagyonkezelő alapítvány a számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának **mérlegében** tartós részesedésként mutatja ki a fenntartott felsőoktatási intézmény azonos mérlegfordulónapra készített számviteli beszámolója mérlegében kimutatott saját tőke könyv szerinti értékét, amelyet az adott éves beszámoló értékén a tőketartalékkal szemben vesz nyilvántartásba.”

Befektetett pénzügyi eszközök: 9.047.722 Ft
-Dunaújvárosi Egyetem saját tőke: 9.047.722 e Ft

4.,,A Számv. tv. 69. § (1) bekezdése alapján a mérleg tételeinek alátámasztásához olyan leltárt kell összeállítani (és megőrizni), amely tételesen, ellenőrizhető módon tartalmazza az Alapítvány fordulónapján meglévő eszközeit és forrásait mennyiségben és értékben. Az ellenőrizhetőségi feltétel akkor teljesül, ha minden mérleg sorhoz rendelkezésre áll az összecszerűen és tartalmilag is.”

5.Rögzítjük a fentiekre tekintettel kiegészítő mellékeltében, hogy mérleg tételeinek alátámasztásához olyan leltár került felvételre, amely tételesen, ellenőrizhető módon tartalmazza az Alapítvány fordulónapján meglévő eszközeit és forrásait mennyiségben és értékben.

6.,,Továbbá a beszámoló készítés során el kell végezni a főkönyvi könyvelés és az analitikus nyilvántartások adatai közötti egyeztetést az üzleti év mérlegfordulónapjára vonatkozóan (Számv. tv. 69. § (2) bekezdés).”

7.Rögzítjük a fentiekre tekintettel, hogy az éves beszámoló készítés során megtörtént a főkönyvi könyvelés és az analitikus nyilvántartások adatai közötti egyeztetést az üzleti év mérlegfordulónapjára vonatkozóan.

8.A mérleg fordulónapja és a mérleg készítés közötti időszak közötti gazdasági események közül az egyéb követelések között kimutatott 63 500 e Ft 2026.05.19-én megfizetésre került.

Könyvelő, könyvvizsgáló adatai

Az Alapítvány könyveit külső könyvelő közreműködésével vezeti. A megbízott könyvelő iroda a V-Maler Kft (8900 Zalaegerszeg, Dózsa György utca 23.adószám: 14285451-2-20) A beszámoló elkészítéséért felelős könyvelő Szilágyi László (regisztrációs száma: 146328)

Az Alapítvány könyvvizsgálója a KRISZI Gazdasági Tanácsadó Kft (2400 Dunaújváros, Vasmű út 7. fsz.. cégjegyzékszám: 07-09-004885, kamarai nyilvántartási száma: 002677) eljáró könyvvizsgáló Csányi Krisztina (kamarai nyilvántartási száma: MKVK 007189).
Könyvvizsgáló díja 1.200.000 Ft/év + 27 % ÁFA.

Dunaújváros, 2026. május 27.



